



MANUAL PENGGUNA SISTEM PENGURUSAN GERAI



MODUL
DASHBOARD
&
INFO PENYEWA

KANDUNGAN

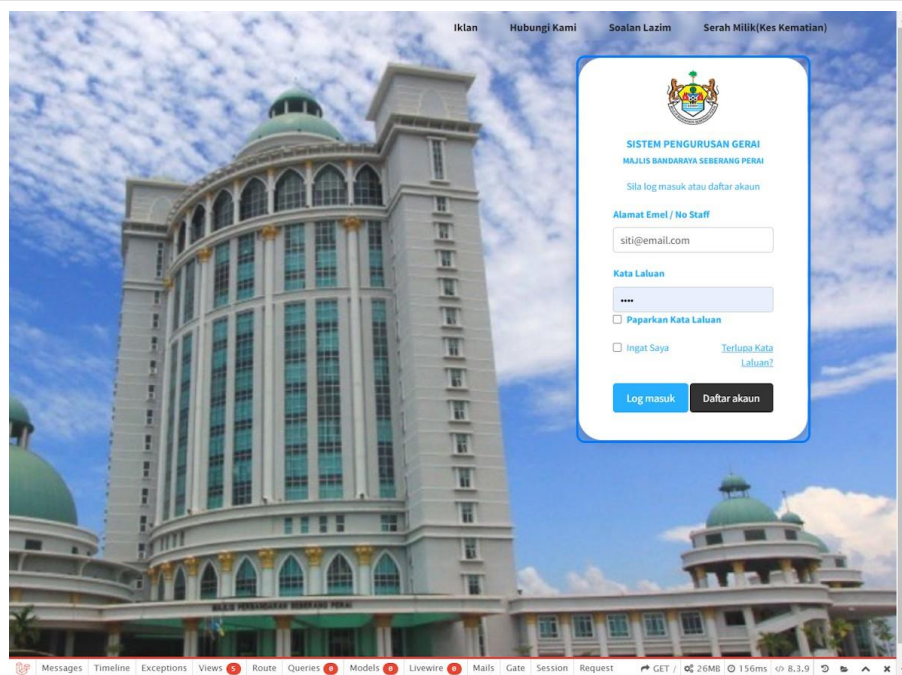
1 PERANAN: PENTADBIR SISTEM	1
1.1 DASHBOARD	1
1.2 INFO PENYEWA	11

1 PERANAN: PENTADBIR SISTEM

1.1 DASHBOARD

Langkah 1

1. Tekan pautan spg.mbsp.gov.my
2. Sistem akan memaparkan halaman Sistem Pengurusan Gerai Majlis Perbandaran Seberang Perai.
3. Taip Emel pengguna/ No Staff. Contoh seperti "pengujian.elis123@gmail.com".
4. Taip Kata Laluan.
5. Tekan butang 'Log Masuk'.



Langkah 2

Sistem mengubah halaman Dashboard dan paparan utama ialah menu Kutipan Sewa (Paparan secara default).

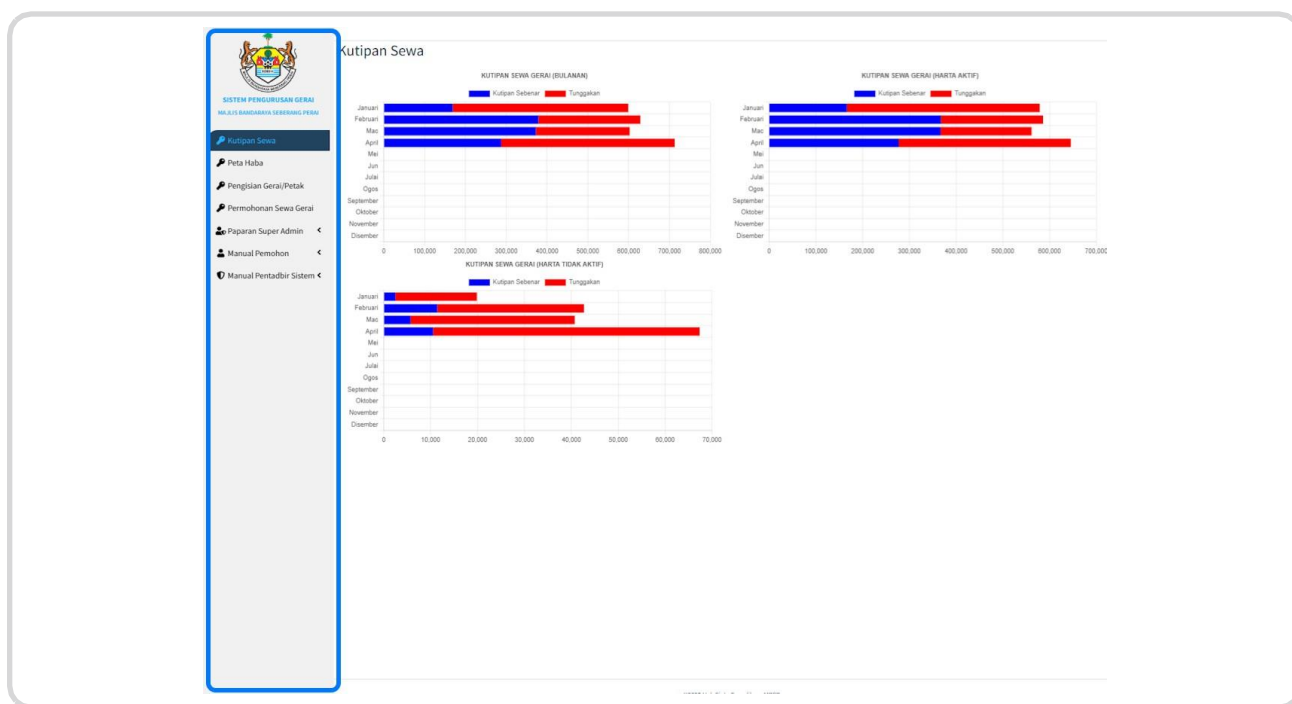


Langkah 3

Terdapat menu seperti di bawah:

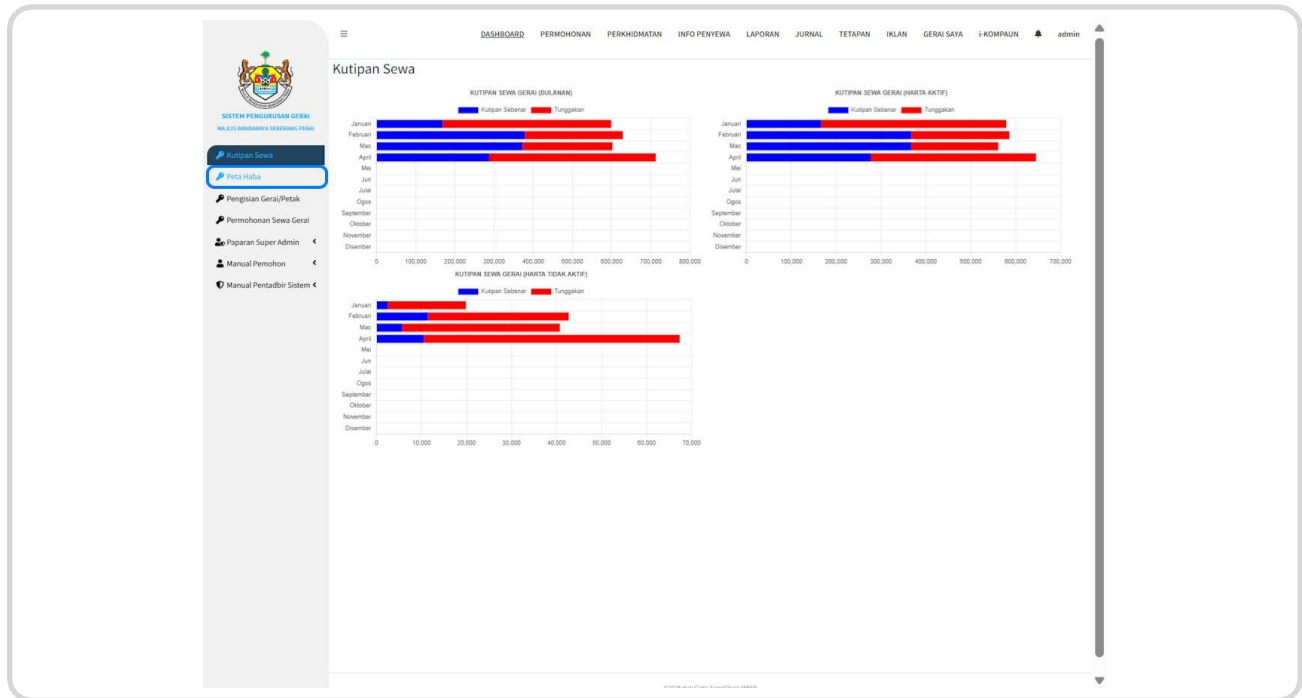
1. Kutipan Sewa
2. Peta Haba
3. Pengisian Gerai/ Petak
4. Permohonan Sewa Gerai
5. Paparan Supe Admin
6. Manual Pemohon
7. Manual Pentadbir Sistem

Nota: Terdapat Ringkasan pada setiap menu seperti Kutipan Sewa, Pengisian Petak dan Permohonan Sewa Gerai.



Langkah 4

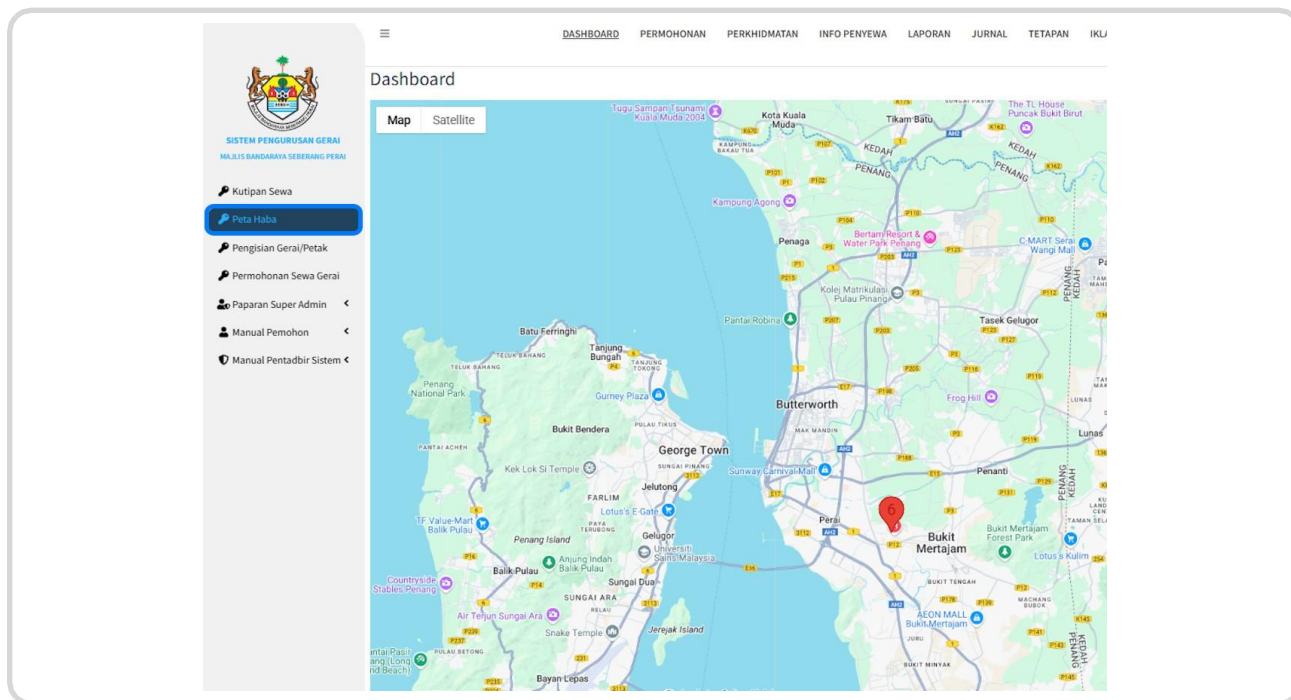
Tekan menu Kutipan Sewa.



Langkah 5

Tekan menu Peta Haba.

Nota: Paparan peta adalah fokus kepada Negeri Penang sahaja.



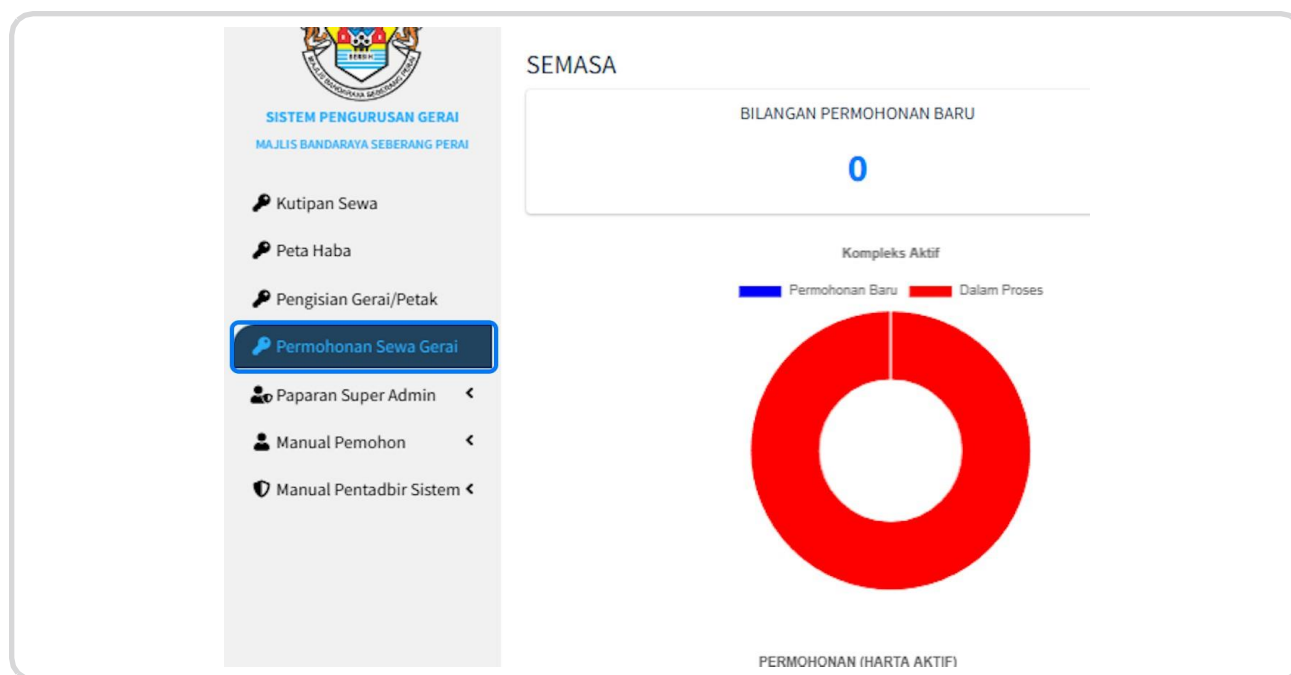
Langkah 6

Tekan menu Pengisian Gerai/Petak.



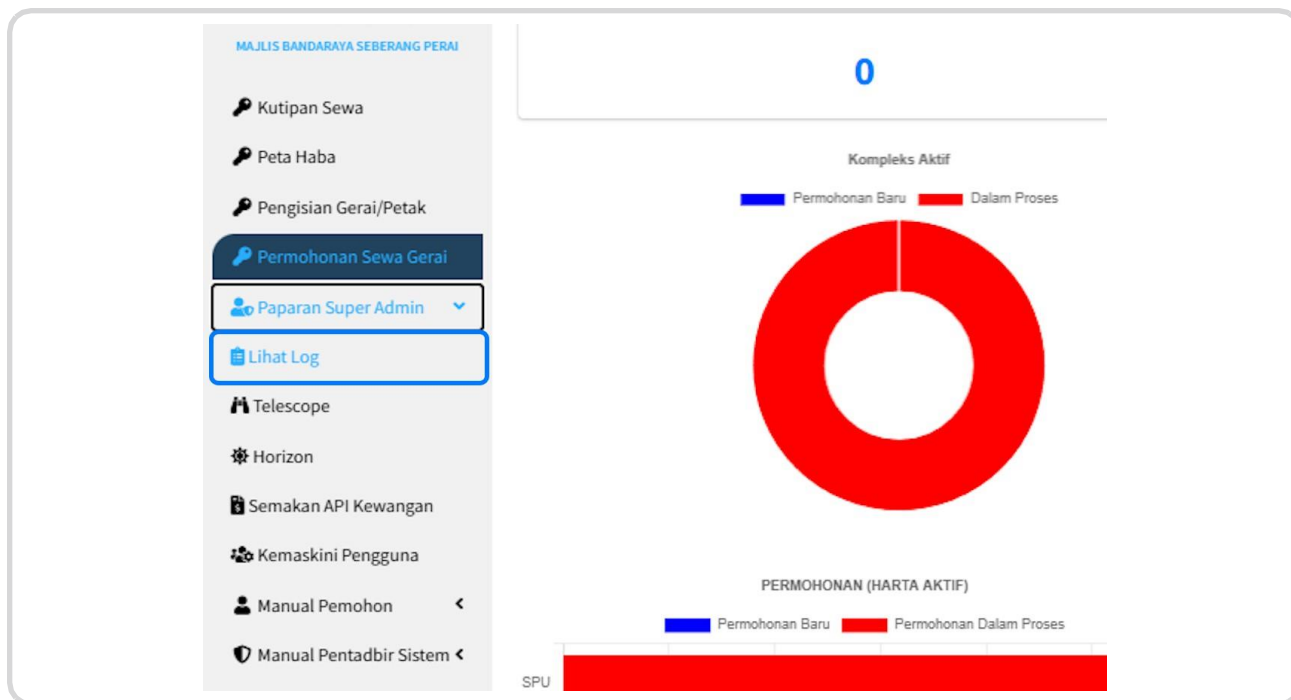
Langkah 7

Tekan menu Permohonan Sewa Gerai.



Langkah 8

Tekan menu Paparan Super Admin. Terdapat sub menu seperti Lihat Log, Telescope, Horizon, Semakan API Kewangan dan Kemaskini Pengguna (Teknikal).



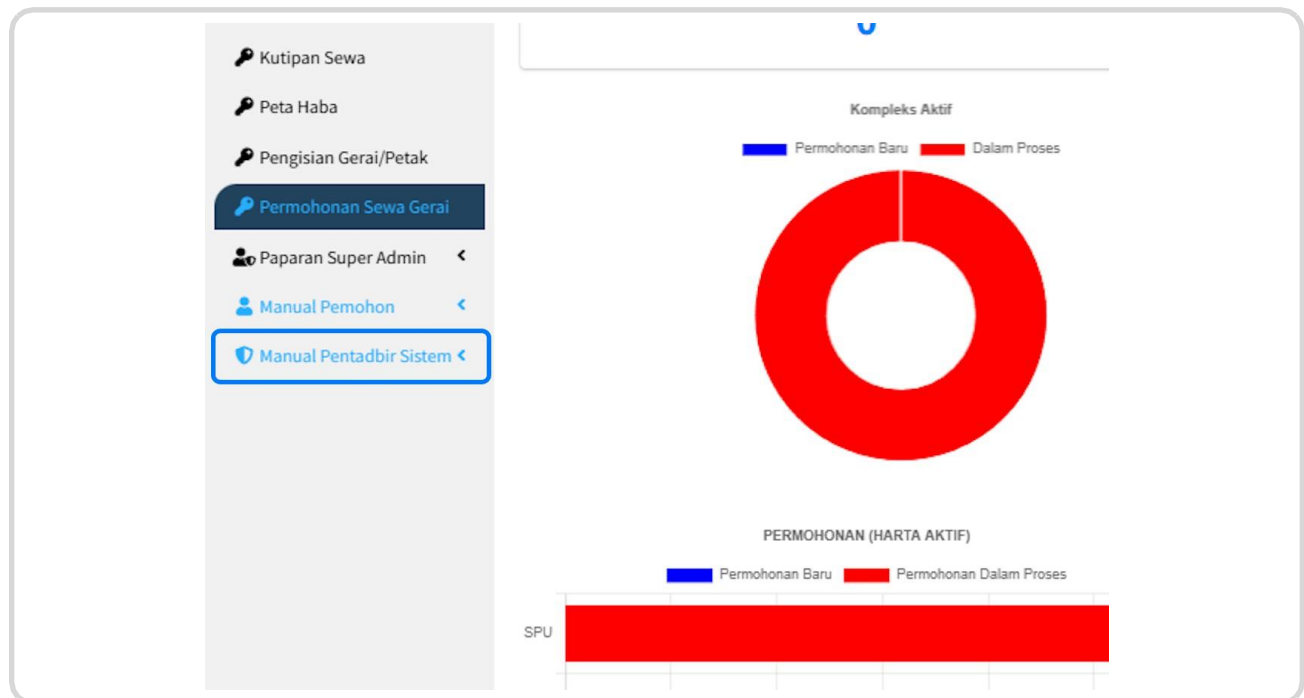
Langkah 9

Tekan menu Manual Pemohon. Paparan semua manual pengguna untuk Pengguna Awam.



Langkah 10

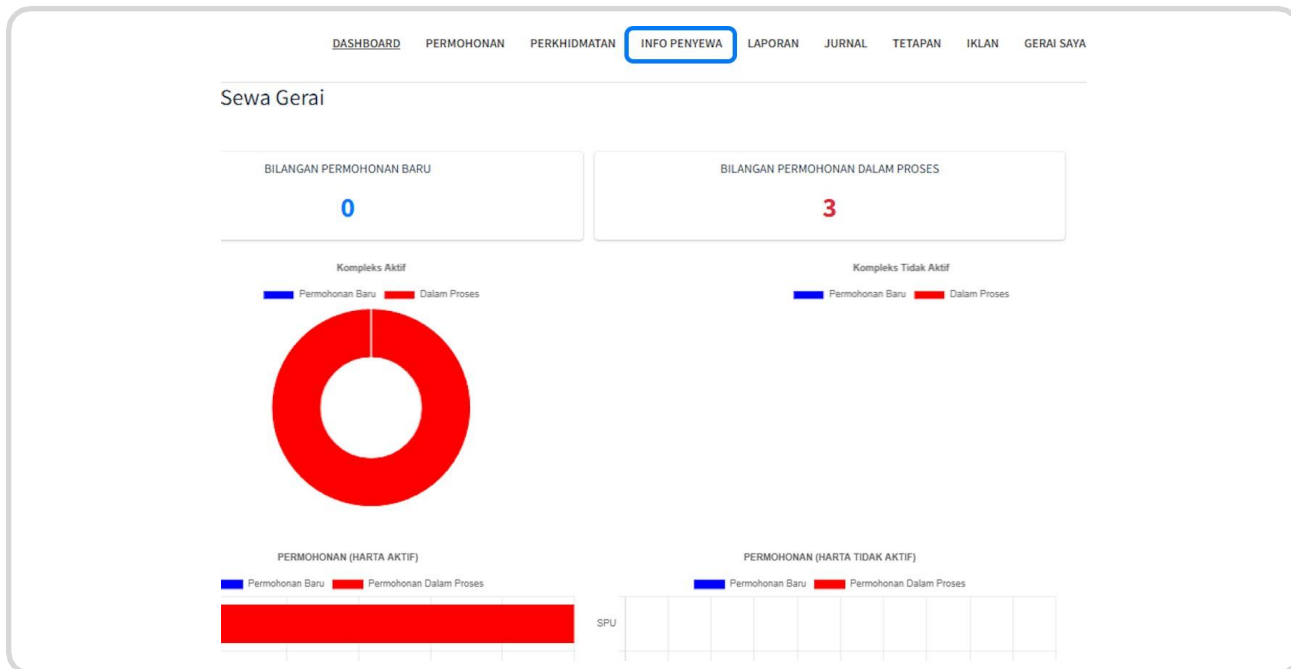
Tekan menu Manual Pentadbir Sistem. Paparan semua manual pengguna pentadbir sistem.



1.2 INFO PENYEWA

Langkah 11

Tekan navigasi menu INFO PENYEWA di bahagian atas.



Langkah 12

Sistem memaparkan halaman Senarai Penyewa.

The 'Senarai Penyewa' page displays a table of tenants. The table has the following columns: No., Nama, No. Kad Pengenalan, Emel, Nombor Telefon Bimbit, Senarai Harta, Pengesahan Emel, and Tindakan. The table lists 10 tenants, all with 'Sahaja' (Simple) status and 'Email' action.

No.	Nama	No. Kad Pengenalan	Emel	Nombor Telefon Bimbit	Senarai Harta	Pengesahan Emel	Tindakan
1	CHEAR BOON KUAN	780227076211			100%	Sahaja Email	
2	CHEAR BOON TAT	761006085516			100%	Sahaja Email	
3	CHEE CHIN LIANG	621026075521			100%	Sahaja Email	
4	CHEE GAIK CHIN	630927075080			100%	Sahaja Email	
5	CHEE LECK CHANG	620504075071			100%	Sahaja Email	
6	CHEE PHAIX SIAH	390927715156			100%	Sahaja Email	
7	CHEE SOW HOONG	41032075147		0124939508	100%	Sahaja Email	
8	CHEE TONG WAI	2431329			100%	Sahaja Email	
9	CHEH SIK TENG	631220086434		01110314293	100%	Sahaja Email	
10	CHEK AYOB BIN SAID	600314025067	chekayob123@gmail.com	01255294396	100%	Sahaja Email	

Page 1 of 10 (Total 536 records)

Langkah 13

Terdapat fungsi seperti di bawah:

1. Pengesahan Emel
2. Maklumat Terperinci Penyewa

Carian:						
↕	Nombor Telefon Bimbit	↕	Senarai Hitam	↕	Pengesahan Emel	Tindakan
			Tidak		Sahkan Emel	
			Tidak		Sahkan Emel	⋮
			Tidak		Sahkan Emel	⋮
			Tidak		Sahkan Emel	⋮
			Tidak		Sahkan Emel	⋮
			Tidak		Sahkan Emel	⋮

Langkah 14

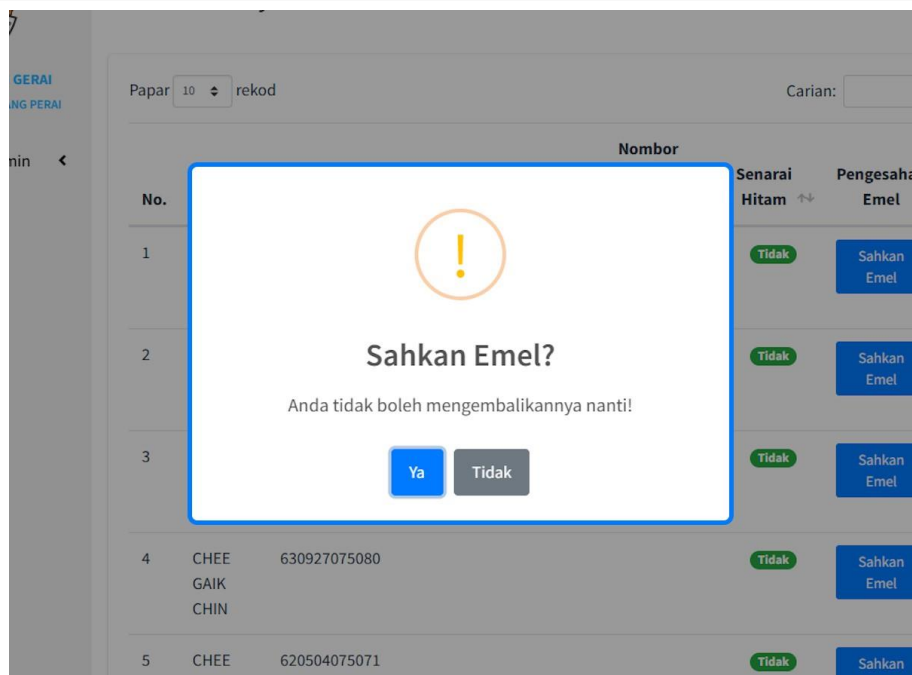
Pengesahan Emel Tekan butang Sahkan Emel.

nomor telefon	Senarai	Pengesahan	Tindakan
simbit	Hitam	Emel	
	Tidak	Sahkan Emel	⋮
	Tidak	Sahkan Emel	⋮

Langkah 15

Sistem memaparkan *pop-up box* 'Sahkan Emel? Anda tidak boleh mengembalikannya nanti!' Tekan butang Ya untuk teruskan proses sahkan emel. Tekan butang Tidak untuk tutup *pop-up box*.

Sistem akan menghantar emel (emel peribadi) untuk disahkan.



Langkah 16

Maklumat Terperinci Penyewa Tekan butang Papar.

Carian:					
mbit	⇅	Senarai Hitam	⇅	Pengesahan Emel	Tindakan
		Tidak		Sahkan Emel	⋮
		Tidak		Sahkan Emel	⋮
		Tidak		Sahkan Emel	⋮
		Tidak		Sahkan Emel	⋮

Langkah 17

Sistem memaparkan Maklumat Penyewa.

1. BAHAGIAN A - Butiran Peribadi Pemohon
2. BAHAGIAN B - Butiran Peribadi Pasangan
3. BAHAGIAN C - Maklumat Perniagaan
4. Maklumat Gerai, Bil & Resit

Maklumat Penyewa

[Senarai Penyewa](#) / [Maklumat Penyewa](#)

BAHAGIAN A - Butiran Peribadi Pemohon

1. NAMA PENOH CHEAH BOON KUAN	3. TARICAH LAHIR 1987-02-27
2. NO. KAD PENGENALAN 78022707K2L	5. KETURUNAN CINA
4. JANTINA Buang	7. AGAMA BUDDHA
6. STATUS OKU Tidak	
8. ALAMAT SURAT MENYURUT 570, KG TOK NGAH 34350 KUALA KUBAU	10. POSKOD 34350
9. BANDAR KUALA KUBAU	12. NO. TELEFON (Telefon Bilik)
11. NO. TELEFON (Rumah)	
13. ALAMAT E-MAIL -	14. PARLUR TEMPAT BERNIAGA LAIN LAIN
15. DUN TEMPAT BERNIAGA LAIN LAIN	16. NO. AKAUN BANK
17. BANK OTHERS	18. STATUS PERKAHWINAN Berkaahwin

BAHAGIAN B - Butiran Peribadi Pasangan

1. NAMA PASANGAN	3. PERTALIAN Islam
2. NO. KAD PENGENALAN/NO PASSPORT	5. AGAMA
4. KETURUNAN	7. NO. TELEFON BINTI
6. WARGANEGARA	

BAHAGIAN C - Maklumat Perniagaan